

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح الائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري	
قرض المزرعه - AGL	1000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	7.5	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر	
	1001-1500	30%		10.5			6 - 48 شهر	
	1501 - 2000	30%		10.5				
	2001 - 3000	30%		12.5				
	3001 - 4000	28.5%		17.5				
	4001 - 5000	28.5%		17.5				
	5001 -6000	23.5%		32.5				
	6001 - 6999	23.5%		32.5				
	7000-8000	23.5%		33.5				
	8001 - 10000	23.5%		34.5				
	10001 - 20000	21%	58.5	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000				
	20001-30000	21%	83.5					
	30001 -40000	21%	109.5					
	40001 - 50000	21%	133.5					
	50001 - 60000	20%	153.5					
	60001-70000	20%	178.5					
	70001-75000	20%	203.5					
	75001 - 80000	20%	203.5					
	*80001 - 100000	20%	265					
نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري	
قرض التعليم -EDL	1500	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	10.5	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر	
	1501- 2000	30%		10.5				
	2001 - 3000	30%		12.5				
	3001 - 4000	28.5%		17.5				
	4001 - 5000	28.5%		17.5				
	5001 -6000	23.5%		32.5				
	6001 - 6999	23.5%		32.5				
	7000-8000	23.5%		33.5				
	8001 - 10000	23.5%		34.5				

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح الائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والإيرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض بيتي- HILP	1000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	7.5	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1001-1500	30%		10.5			6 - 48 شهر
	1501- 2000	30%		10.5			
	2001 - 3000	30%		12.5			
	3001 - 4000	28.5%		17.5			
	4001 - 5000	28.5%		17.5			
	5001-6000	23.5%		32.5			
	6001 - 6999	23.5%		32.5			
	7000-8000	23.5%		33.5			
	8001 - 10000	23.5%		34.5			
	10001 - 14000	21%		58.5			1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000
	قرض تطوير الأعمال - BDL	1000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000			7.5
1001-1500		30%	10.5		6 - 48 شهر		
1501 - 2000		30%	10.5				
2001 - 3000		30%	12.5				
3001 - 4000		28.5%	17.5				
4001 - 5000		28.5%	17.5				
5001-6000		23.5%	32.5				
6001 - 6999		23.5%	32.5				
7000-8000		23.5%	33.5				
8001 - 10000		23.5%	34.5				
10001 - 20000		21%	58.5		1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000		
20001-30000		21%	83.5				
30001 -40000		21%	109.5				
40001 - 50000		21%	133.5				
50001 - 60000		20%	153.5				
60001-70000		20%	178.5				
70001-75000		20%	203.5				
75001-80000		20%	203.5				
*80001 - 106000		20%	265				
*106001 - 110000		20%	297				

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والأيرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض الشفاء- MDL	1500	24.5%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	10.5	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1501 - 2000	24.5%		10.5			
	2001 - 3000	24.5%		12.5			
	3001 - 4000	22.5%		17.5			
	4001 - 5000	22.5%		17.5			
	5001 - 6000	19.5%		32.5			
	6001 - 6999	19.5%		32.5			
	7000-8000	19.5%		33.5			
	8001 - 10000	19.5%		34.5			
	قرض تمويل رأس المال العامل- WCL	1500		30%			1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000
1501 - 2000		30%	10.5				
2001 - 3000		30%	12.5				
3001 - 4000		28.5%	17.5				
4001 - 5000		28.5%	17.5				
5001 - 6000		23.5%	32.5				
6001 - 6999		23.5%	32.5				
7000-8000		23.5%	33.5				
8001 - 10000		23.5%	34.5				
10001 - 20000		21%	58.5				
20001-30000		21%	83.5				
30001 -40000		21%	109.5				
40001 - 50000		21%	133.5				
50001 - 60000		20%	153.5				
60001-70000		20%	178.5				
70001-75000		20%	203.5				
75001-80000		20%	203.5				
80001 - 106000		20%	265				
106001 - 110000		20%	297				

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح انتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار- سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض تمويل اصول ثابتة - FAL	1500	30%	1% من قيمة الانتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الانتمان من 1000-10000	10.5	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1501 - 2000	30%		10.5			
	2001 - 3000	30%		12.5			
	3001 - 4000	28.5%		17.5			
	4001 - 5000	28.5%		17.5			
	5001 - 6000	23.5%		32.5			
	6001 - 6999	23.5%		32.5			
	7000-8000	23.5%		33.5			
	8001 - 10000	23.5%		34.5			
	10001 - 20000	21%		58.5			
	20001-30000	21%	83.5				
	30001-40000	21%	109.5				
	40001 - 50000	21%	133.5				
	50001 - 60000	20%	153.5				
	60001-70000	20%	178.5				
	70001-75000	20%	203.5				
	75001-80000	20%	203.5				
	80001 - 106000	20%	265				
	106001 - 110000	20%	297				
	قرض حلول Solutions Product	1500-2000	23.5%	0			10.5
2001-3000		12.5					
3001-4000		17.5					
4001-5000		17.5					
5001-6000		32.5					
6001-6999		32.5					
7000-8000		33.5					
8001-10000		34.5					
10001-20000		58.5					
20001-30000		83.5					
30001-40000		109.5					
40001-50000		133.5					
50001 - 60000		153.5					
60001-70000		178.5					
70001-75000		203.5					
75001-80000		203.5					
80001 - 106000		265					
106001 - 110000		297					

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح الائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار- سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
القرض الدوار	1500	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	10.5	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	1-48 شهر
	1501 - 2000	30%		10.5			
	2001 - 3000	30%		12.5			
	3001 - 4000	28.5%		17.5			
	4001 - 5000	28.5%		17.5			
	5001 - 6000	23.5%		32.5			
	6001 - 6999	23.5%		32.5			
	7000-8000	23.5%		33.5			
	8001 - 10000	23.5%		34.5			
	10001 - 20000	21%		58.5			
	20001-30000	21%	83.5	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000	109.5		
	30001 - 40000	21%	133.5				
	40001 - 50000	21%	153.5				
	50001 - 60000	20%	178.5				
	60001-70000	20%	203.5				
	70001-75000	20%	203.5				
	75001-80000	20%	265				
	80001 - 106000	20%	297				
	106001 - 110000	20%					
	قرض تمويل الفواتير التجارية - CIF	3001-4000	28.5%		1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	17.5	3%
4001-5000		28.5%	17.5				
5001-6000		22.5%	32.5				
6001 - 6999		22.5%	32.5				
7000-8000		22.5%	33.5				
8001 - 10000		22.5%	34.5				
10001 - 20000		21%	58.5				
20001-30000		21%	83.5				
30001 - 40000		21%	109.5				
40001 - 50000		21%	133.5				
50001 - 60000		20%	153.5	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000	178.5		
60001-70000		20%	203.5				
70001-75000		20%	203.5				
75001-80000		20%	265				
80001 - 106000		20%	297				
106001 - 110000		20%					

ملاحظة هامة : تلتزم الشركة بنظام شركات التمويل رقم (107) لسنة 2021 و الصادر بمقتضى المادة (65) من قانون البنك المركزي الأردني رقم (23) لسنة 1971 و التعليمات الصادرة بموجبه و المتعلقة بمعيار القيمة القصوى و التفتت و التي تحدد الحد الأقصى المسموح به للقرض.

مثال توضيحي لاحتساب الفائدة الفعلية والعمولات والرسوم

احتصل عميل على تمويل بقيمة 1500 دينار من شركة الشركاء للتمويل الأصغر على ان يتم سداد القرض الممنوح على 12 شهر وبنسبة فائدة اسمية متناقصة /سنوية 30% وفائدة فعلية 43.62%.

الرسوم والفوائد المترتبة على التمويل الممنوح :

❖ تبلغ إجمالي الفائدة المستوفاة على القرض 255.19 دينار .

❖ مبلغ وقدره 25 دينار بدل عمولة منح انتمان لمره واحده فقط .

إحتساب عمولة منح الائتمان = 1% من قيمة الائتمان + 20/ 10 دينار(وحسب قيمة التمويل)
1500 * 1% + 10 (كون مبلغ التمويل أقل من 10000 دينار) = 25 دينار

❖ مبلغ وقدره 8.41 دينار بدل ضريبة المبيعات لمره واحده فقط.

إحتساب ضريبة المبيعات = 3% * قيمة اجمالي الفائدة + الايرادات
255.19 + 25 * 3% = 8.41 دينار

❖ مبلغ وقدره 6 دينار بدل رسوم طوابع الواردات لمره واحده فقط.

إحتساب رسوم طوابع واردات = 3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها
1500 تصبح 2000 * 0.003 = 6 دينار

❖ مبلغ وقدره 10.50 بدل رسوم التامين لمره واحده فقط .

رسوم التامين = التكلفة (دينار-سنوي) * فترة السداد شهري /12
10.5 = 12 / 12 * 10.5 دينار

❖ قيمة الأقساط الشهرية الواجب سدادها :

❖ قيمة القسط الشهري 146 دينار .

❖ قيمة سداد اصل المبلغ القسط الاول 108.50 دينار

❖ قيمة سداد فائدة القسط الاول 37.50 دينار – هذا المبلغ يتناقص شهرياً بالتناسب مع تناقص رصيد اصل القرض

معادلة الفائدة المتناقصة = نسبة الفائدة * رصيد اصل القرض عند كل دفعه / 12 ($1500 * 30\% / 12 = 37.50$) .

كيف يتم احتساب سعر الفائدة الفعيل (EIR)

احتساب سعر الفائدة الفعيل
Effective Interest Rate (EIR)

يتم احتساب سعر الفائدة الفعيل (EIR) وفق المعادلة التالية:-

$$(EIR) = (1+IRR)^{12} - 1$$

حيث تمثل [Internal rate of return (IRR)] سعر الفائدة الفعيل الشهري (monthly effective rate) كون التدفقات شهرية ويتم استخدام المعادلة التالية لإيجادها:-

$$PV = \sum_{i=1}^{i=n} \frac{PMT_i}{(1+IRR)^{i/n}}$$

حيث:-

IRR : معدل العائد الداخلي ويمثل النسبة الفعلية الشهرية (monthly effective rate) .

PV : القيمة الحالية للقرض/التمويل الممنوح للعميل مخصوماً منه أي كُلف يتم اقتطاعها مقدماً من أصل القرض/التمويل (على سبيل المثال لا الحصر رسوم إدارية ورسوم تأمين على القرض.... إلخ).

PMT_i : قيمة القسط الشهري (i) الذي يستحق على العميل مضافاً إليه أي كُلف يتوجب على العميل دفعها خلال عمر القرض/التمويل بموجب العقد المبرم معه (على سبيل المثال لا الحصر رسوم التأمين السنوية على القرض)

n : عدد الاقساط التي يدفعها العميل.

i : رقم القسط الذي يستحق على العميل.

الحدود القصوى للعموات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

نوع العمولة	الحدود القصوى
عمولة منح ائتمان (لمرة واحدة عند المنح)	<ul style="list-style-type: none"> • 1% من قيمة الائتمان :إذا كانت قيمة الائتمان أقل من 1000 دينار. • 1% من قيمة الائتمان +10دنانير : إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000 دينار. • 1% من قيمة الائتمان +20 دينار :إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000 دينار .
التأخر في السداد	<ul style="list-style-type: none"> • 0.25 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً • 0.5 دينار إذا كان القسط من 50-200 دينار • 1 دينار إذا كان القسط أكثر من 200-400 دينار • 2 دينار للأقساط التي تتجاوز 400 دينار
تأجيل القسط الشهري	<ul style="list-style-type: none"> • 2.5 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً • 5 دنانير إذا كان القسط أكثر من 50 ديناراً • 10 دنانير إذا كان القسط أكثر من 150 ديناراً
السداد المبكر	<ul style="list-style-type: none"> • الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (3 أشهر فأقل) • الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (أكثر من 3 أشهر) • طلب سداد المديونية من خلال جهة تمويلية أخرى بغض النظر عن الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط .
شهادة براءة ذمة	5 دنانير
شهادة التزامات	5 دنانير
طلب تعديل شروط التمويل أو الضمانات بناءً على طلب العميل	5 دنانير

الحدود القصوى للعموات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

الحدود القصوى	نوع العمولة
5 دناتير + عمولة البنك	إيقاف صرف شيك / سحب شيك
دينار لكل شيك	سحب شيكات برسم التحصيل في حالة السداد المبكر
2 دينار	كتاب تسوية شيكات
5 دناتير	إصدار كتاب اقتطاع لجهات أخرى
1 دينار	كشف حساب بناءً على طلب العميل
5 دناتير	فك رهين