

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض المزرعه - AGL	1000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	9	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1001-1500	30%		12			6 - 48 شهر
	1501 - 2000	30%		12			
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001 -6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	10001 - 20000	21%	60	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000			
	20001-30000	21%	85				
	30001 -40000	21%	111				
	40001 - 50000	21%	135				
	50001 - 60000	20%	155				
	60001-70000	20%	180				
	70001-75000	20%	205				
	75001 - 80000	20%	205				
	*80001 - 100000	20%	267				
1							
نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض التعليم - EDL	1500	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1501- 2000	30%		12			6 - 48 شهر
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001 -6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	2						

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح انتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التامين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض بيتي- HILP	1000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	9	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1001-1500	30%		12			
	1501- 2000	30%		12			
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001-6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
10001 - 14000	21%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان اكثر من 10000	60				
قرض تطوير الأعمال - BDL	1000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	9	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1001-1500	30%		12			
	1501 - 2000	30%		12			
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001-6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	10001 - 20000	21%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان اكثر من 10000	60			
	20001-30000	21%	85				
	30001-40000	21%	111				
	40001 - 50000	21%	135				
	50001 - 60000	20%	155				
	60001-70000	20%	180				
	70001-75000	20%	205				
	75001-80000	20%	205				
	*80001 - 106000	20%	267				
	*106001 - 110000	20%	299				

3

4

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والأيرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض الشفاء- MDL	1500	24.5%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1501 - 2000	24.5%		12			
	2001 - 3000	24.5%		14			
	3001 - 4000	22.5%		19			
	4001 - 5000	22.5%		19			
	5001 - 6000	19.5%		34			
	6001 - 6999	19.5%		34			
	7000-8000	19.5%		35			
	8001 - 10000	19.5%		36			
	6 - 48 شهر						
قرض تمويل رأس المال العامل- WCL	1500	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	3 - 42 شهر
	1501 - 2000	30%		12			
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001 - 6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	10001 - 20000	21%		60			
	20001-30000	21%	85				
	30001 -40000	21%	111				
	40001 - 50000	21%	135				
	50001 - 60000	20%	155				
	60001-70000	20%	180				
	70001-75000	20%	205				
	75001-80000	20%	205				
	80001 - 106000	20%	267				
	106001 - 110000	20%	299				
	3 - 48 شهر						

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح انتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار- سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والارادات	رسوم طابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض تمويل اصول ثابتة - FAL	1500	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1501 - 2000	30%		12			
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001 - 6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	10001 - 20000	21%		60			
	20001-30000	21%	85				
	30001 - 40000	21%	111				
	40001 - 50000	21%	135				
	50001 - 60000	20%	155				
	60001-70000	20%	180				
	70001-75000	20%	205				
	75001-80000	20%	205				
	80001 - 106000	20%	267				
	106001 - 110000	20%	299				
	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000						
قرض حلول Solutions Product	1500-2000	23.5%	0	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	48-1 شهر
	2001-3000			14			
	3001-4000			19			
	4001-5000			19			
	5001-6000			34			
	6001-6999	22.5%		34			
	7000-8000			35			
	8001-10000			36			
	10001-20000			60			
	20001-30000	23%		85			
	30001-40000			111			
	40001-50000			135			
	50001 - 60000			155			
	60001-70000			180			
	70001-75000	22%		205			
	75001-80000			205			
	80001 - 106000			267			
	106001 - 110000			299			

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح الائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار- سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
القرض الدوار	1500	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	1- 48 شهر
	1501 - 2000	30%		12			
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001 - 6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	10001 - 20000	21%		60			
	20001-30000	21%	85				
	30001-40000	21%	111				
	40001 - 50000	21%	135				
	50001 - 60000	20%	155				
	60001-70000	20%	180				
	70001-75000	20%	205				
	75001-80000	20%	205				
	80001 - 106000	20%	267				
	106001 - 110000	20%	299				
	نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح الائتمان (لمره واحده عند المنح)			
قرض تمويل الفواتير التجارية - CIF	3001-4000	28.5%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	19	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6- 48 شهر
	4001-5000	28.5%		19			
	5001-6000	22.5%		34			
	6001 - 6999	22.5%		34			
	7000-8000	22.5%		35			
	8001 - 10000	22.5%		36			
	10001 - 20000	21%		60			
	20001-30000	21%		85			
	30001-40000	21%		111			
	40001 - 50000	21%		135			
	50001 - 60000	20%	155	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000			
	60001-70000	20%	180				
	70001-75000	20%	205				
	75001-80000	20%	205				
	80001 - 106000	20%	267				
	106001 - 110000	20%	299				

ملاحظة هامة: تلتزم الشركة بنظام شركات التمويل رقم (107) لسنة 2021 و الصادر بمقتضى المادة (65) من قانون البنك المركزي الأردني رقم (23) لسنة 1971 و التعليمات الصادرة بموجبه و المتعلقة بمعيار القيمة القصوى والتفتت و التي تحدد الحد الاقصى المسموح به للقرض.

احتصل عميل على تمويل بقيمة 1500 دينار من شركة الشركاء للتمويل الأصغر على ان يتم سداد القرض الممنوح على 12 شهر وبنسبة فائدة اسمية متناقصه /سنوية 30% وفائدة فعلية 43.91%.

• الرسوم والفوائد المترتبة على التمويل الممنوح :

❖ تبلغ إجمالي الفائدة المستوفاة على القرض 255.19 دينار .

❖ مبلغ وقدره 25 دينار بدل عمولة منح انتمان لمره واحده فقط .

إحتساب عمولة منح الائتمان = 1% من قيمة الائتمان + 20/ 10 دينار (وحسب قيمة التمويل)  
1500 \* 1% + 10 (كون مبلغ التمويل أقل من 10000 دينار) = 25 دينار

❖ مبلغ وقدره 8.41 دينار بدل ضريبة المبيعات لمره واحده فقط.

إحتساب ضريبة المبيعات = 3% \* قيمة اجمالي الفائدة + الإيرادات  
255.19 + 25 \* 3% = 8.41 دينار

❖ مبلغ وقدره 6 دينار بدل رسوم طوابع الواردات لمره واحده فقط.

إحتساب رسوم طوابع واردات = 3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها  
1500 تصبح 2000 \* 0.003 = 6 دينار

❖ مبلغ وقدره 12 بدل رسوم التأمين لمره واحده فقط .

رسوم التأمين = التكلفة (دينار-سنوي) \* فترة السداد شهري /12  
12 \* 12 / 12 = 12 دينار

• قيمة الأقساط الشهرية الواجب سدادها :

- ❖ قيمة القسط الشهري 146 دينار .
- ❖ قيمة سداد اصل المبلغ القسط الاول 108.50 دينار
- ❖ قيمة سداد فائدة القسط الاول 37.50 دينار – هذا المبلغ يتناقص شهرياً بالتناسب مع تناقص رصيد اصل القرض
- ❖ (معادلة الفائدة المتناقصة = نسبة الفائدة \* رصيد اصل القرض عند كل دفعه /12) (12/ 30%\*1500 = 37.50) .

احتساب سعر الفائدة الفعلي  
Effective Interest Rate (EIR)

يتم احتساب سعر الفائدة الفعلي (EIR) وفق المعادلة التالية:-

$$(EIR) = (1+IRR)^{12} - 1$$

حيث تمثل [Internal rate of return (IRR)] سعر الفائدة الفعلي الشهري (monthly effective rate) كون التدفقات شهرية ويتم استخدام المعادلة التالية لإيجادها:-

$$PV = \sum_{i=1}^{i=n} \frac{PMT_i}{(1+IRR)^{i/n}}$$

حيث:-

IRR : معدل العائد الداخلي ويمثل النسبة الفعلية الشهرية (monthly effective rate) .

PV : القيمة الحالية للقرض/التمويل الممنوح للعميل مخصوماً منه أي كُلف يتم اقتطاعها مقدماً من أصل القرض/التمويل (على سبيل المثال لا الحصر رسوم إدارية ورسوم تأمين على القرض.... إلخ).

PMT<sub>i</sub> : قيمة القسط الشهري (i) الذي يستحق على العميل مضافاً إليه أي كُلف يتوجب على العميل دفعها خلال عمر القرض/التمويل بموجب العقد المبرم معه (على سبيل المثال لا الحصر رسوم التأمين السنوية على القرض)

n : عدد الاقساط التي يدفعها العميل.

i : رقم القسط الذي يستحق على العميل.



## الحدود القصوى للعمولات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

نوع العمولة	الحدود القصوى
عمولة منح ائتمان (لمرة واحدة عند المنح )	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1% من قيمة الائتمان :إذا كانت قيمة الائتمان أقل من 1000 دينار.</li> <li>• 1% من قيمة الائتمان +10دنانير : إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000 دينار.</li> <li>• 1% من قيمة الائتمان +20 دينار :إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000 دينار .</li> </ul>
التأخر في السداد	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 0.25 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً</li> <li>• 0.5 دينار إذا كان القسط من 50-200 دينار</li> <li>• 1 دينار إذا كان القسط أكثر من 200-400 دينار</li> <li>• 2 دينار للأقساط التي تتجاوز 400 دينار</li> </ul>
تأجيل القسط الشهري	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2.5 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً</li> <li>• 5 دنانير إذا كان القسط من 50 ديناراً الى 150 دينار</li> <li>• 10 دنانير اذا كان القسط أكثر من 150 ديناراً</li> </ul>
السداد المبكر	<ul style="list-style-type: none"> <li>• بدون عمولة</li> <li>• 2% على مبلغ السداد</li> <li>• 5% على مبلغ السداد</li> </ul>
الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (3 أشهر فأقل )	
الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (أكثر من 3 أشهر )	
طلب سداد المديونية من خلال جهة تمويلية أخرى بغض النظر عن الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط .	
شهادة براءة ذمة	5 دنانير
شهادة التزامات	5 دنانير
طلب تعديل شروط التمويل أو الضمانات بناءً على طلب العميل	5 دنانير

## الحدود القصوى للعمولات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

الحدود القصوى	نوع العمولة
5 دناتير + عمولة البنك	إيقاف صرف شيك / سحب شيك
دينار لكل شيك	سحب شيكات برسم التحصيل في حالة السداد المبكر
2 دينار	كتاب تسوية شيكات
5 دناتير	إصدار كتاب اقتطاع لجهات أخرى
1 دينار	كشف حساب بناءً على طلب العميل
5 دناتير	فك رهين