

	نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
1	قرض المزرعه - AGL	1000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	9	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
		1001-1500	30%		12			
		1501 - 2000	30%		12			
		2001 - 3000	30%		14			
		3001 - 4000	28.5%		19			
		4001 - 5000	28.5%		19			
		5001 -6000	23.5%		34			
		6001 - 6999	23.5%		34			
		7000-8000	23.5%		35			
		8001 - 10000	23.5%		36			
		10001 - 20000	21%	60	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان اكثر من 10000			
		20001-30000	21%	85				
		30001 -40000	21%	111				
		40001 - 50000	21%	135				
		50001 - 60000	20%	155				
		60001-70000	20%	180				
		70001-75000	20%	205				
		75001 - 80000	20%	205				
		80001 - 100000	20%	270				

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح انتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التامين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض بيتي- HILP	1000	30%	1% من قيمة الانتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الانتمان من 1000-10000	9	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1001-1500	30%		12			
	1501- 2000	30%		12			6 - 48 شهر
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001-6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	10001 - 14000	21%		60			
			1% من قيمة الانتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الانتمان اكثر من 10000				
نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح انتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التامين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
قرض تطوير الأعمال - BDL	1000	30%	1% من قيمة الانتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الانتمان من 1000-10000	9	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
	1001-1500	30%		12			
	1501 - 2000	30%		12			6 - 48 شهر
	2001 - 3000	30%		14			
	3001 - 4000	28.5%		19			
	4001 - 5000	28.5%		19			
	5001-6000	23.5%		34			
	6001 - 6999	23.5%		34			
	7000-8000	23.5%		35			
	8001 - 10000	23.5%		36			
	10001 - 20000	21%	1% من قيمة الانتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الانتمان اكثر من 10000	60			
	20001-30000	21%		85			
	30001 -40000	21%		111			
	40001 - 50000	21%		135			
	50001 - 60000	20%		155			
	60001-70000	20%		180			
	70001-75000	20%		205			
	75001-80000	20%		205			
	*80001 - 106000	20%		270			
	*106001 - 110000	20%		302			

3

4

	نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والإيرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
5	قرض الشفاء- MDL	1500	24.5%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 42 شهر
		1501 - 2000	24.5%		12			6 - 48 شهر
		2001 - 3000	24.5%		14			
		3001 - 4000	22.5%		19			
		4001 - 5000	22.5%		19			
		5001 -6000	19.5%		34			
		6001 - 6999	19.5%		34			
		7000-8000	19.5%		35			
		8001 - 10000	19.5%		36			
	نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والإيرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
6	قرض تمويل راس المال العامل- WCL	1500	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	3 - 42 شهر
		1501 - 2000	30%		12			3- 48 شهر
		2001 - 3000	30%		14			
		3001 - 4000	28.5%		19			
		4001 - 5000	28.5%		19			
		5001 -6000	23.5%		34			
		6001 - 6999	23.5%		34			
		7000-8000	23.5%		35			
		8001 - 10000	23.5%		36			
		10001 - 20000	21%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000	60			
		20001-30000	21%		85			
		30001 -40000	21%		111			
		40001 - 50000	21%		135			
		50001 - 60000	20%		155			
		60001-70000	20%		180			
		70001-75000	20%		205			
		75001-80000	20%		205			
		80001 - 106000	20%		270			
		106001 - 110000	20%		302			

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار- سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
8	القرض الدوار	1500	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	12	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	1- 48 شهر
		1501 - 2000		12			
		2001 - 3000		14			
		3001 - 4000		19			
		4001 - 5000		19			
		5001 - 6000		34			
		6001 - 6999		34			
		7000-8000		35			
		8001 - 10000		36			
		10001 - 20000	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000	60			
		20001-30000		85			
		30001-40000		111			
		40001 - 50000		135			
		50001 - 60000		155			
		60001-70000		180			
		70001-75000		205			
		75001-80000		205			
		80001 - 106000		270			
		106001 - 110000		302			
9	قرض تمويل الفواتير التجارية - CIF	3001-4000	1%من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 10000-10000	19	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6- 48 شهر
		4001-5000		19			
		5001-6000		34			
		6001 - 6999		34			
		7000-8000		35			
		8001 - 10000		36			
		10001 - 20000	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000	60			
		20001-30000		85			
		30001-40000		111			
		40001 - 50000		135			
		50001 - 60000		155			
		60001-70000		180			
		70001-75000		205			
		75001-80000		205			
		80001 - 106000		270			
		106001 - 110000		302			

ملاحظة هامة : تلتزم الشركة بنظام شركات التمويل رقم (107) لسنة 2021 و الصادر بمقتضى المادة (65) من قانون البنك المركزي الأردني رقم (23) لسنة 1971 و التعليمات الصادرة بموجبه و المتعلقة بمعيار القيمة القصوى والتفتت و التي تحدد الحد الاقصى المسموح به للقرض.

احصل عميل على تمويل بقيمة 1500 دينار من شركة الشركاء للتمويل الأصغر على ان يتم سداد القرض الممنوح على 12 شهر وبنسبة فائدة اسمية متناقصة /سنوية 30% وفائدة فعلية 43.91%.

• الرسوم والفوائد المترتبة على التمويل الممنوح :

❖ تبلغ إجمالي الفائدة المستوفاة على القرض 255.19 دينار .

❖ مبلغ وقدره 25 دينار بدل عمولة منح ائتمان لمره واحده فقط .

احتساب عمولة منح الائتمان = 1% من قيمة الائتمان + 20/ 10 دينار (وحسب قيمة التمويل)

1500 * 1% + 10 (كون مبلغ التمويل أقل من 10000 دينار) = 25 دينار

❖ مبلغ وقدره 8.41 دينار بدل ضريبة المبيعات لمره واحده فقط.

احتساب ضريبة المبيعات = 3% * قيمة اجمالي الفائدة + الايرادات

255.19 + 25 * 3% = 8.41 دينار

❖ مبلغ وقدره 6 دينار بدل رسوم طوابع الواردات لمره واحده فقط.

احتساب رسوم طوابع واردات = 3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها

1500 تصبح 2000 * 0.003 = 6 دينار

❖ مبلغ وقدره 12 بدل رسوم التأمين لمره واحده فقط .

رسوم التأمين = التكلفة (دينار-سنوي) * فترة السداد شهري /12

12 * 12 / 12 = 12 دينار

• قيمة الأقساط الشهرية الواجب سدادها :

- ❖ قيمة القسط الشهري 146 دينار .
- ❖ قيمة القسط الشهري الأخير 149.19 دينار .
- ❖ قيمة سداد اصل المبلغ القسط الاول 108.50 دينار
- ❖ قيمة سداد فائدة القسط الاول 37.50 دينار – هذا المبلغ يتناقص شهرياً بالتناسب مع تناقص رصيد اصل القرض
- ❖ (معادلة الفائدة المتناقصة = نسبة الفائدة * رصيد اصل القرض عند كل دفعه / 12) (1500*30% / 12 = 37.50) .

احتساب سعر الفائدة الفعلي
Effective Interest Rate (EIR)

يتم احتساب سعر الفائدة الفعلي (EIR) وفق المعادلة التالية:-

$$(EIR) = (1 + IRR)^{12} - 1$$

حيث تمثل [Internal rate of return (IRR)] سعر الفائدة الفعلي الشهري (monthly effective rate) كون التدفقات شهرية ويتم استخدام المعادلة التالية لإيجادها:-

$$PV = \sum_{i=1}^{i=n} \frac{PMT_i}{(1 + IRR)^{i/n}}$$

حيث:-

IRR : معدل العائد الداخلي ويمثل النسبة الفعلية الشهرية (monthly effective rate) .

PV : القيمة الحالية للقرض/التمويل الممنوح للعميل مخصوماً منه أي كُلف يتم اقتطاعها مقدماً من أصل القرض/التمويل (على سبيل المثال لا الحصر رسوم إدارية ورسوم تأمين على القرض.... إلخ).

PMT_i : قيمة القسط الشهري (i) الذي يستحق على العميل مضافاً إليه أي كُلف يتوجب على العميل دفعها خلال عمر القرض/التمويل بموجب العقد المبرم معه (على سبيل المثال لا الحصر رسوم التأمين السنوية على القرض)

n : عدد الاقساط التي يدفعها العميل.

i : رقم القسط الذي يستحق على العميل.

الحدود القصوى للعمولات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

نوع العمولة	الحدود القصوى
عمولة منح ائتمان (لمرة واحدة عند المنح)	• 1% من قيمة الائتمان :إذا كانت قيمة الائتمان أقل من 1000 دينار. • 1% من قيمة الائتمان +10 دنانير : إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000 دينار. • 1% من قيمة الائتمان +20 دينار :إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000 دينار .
التأخر في السداد	• 0.25 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً • 0.5 دينار إذا كان القسط من 50-200 دينار • 1 دينار إذا كان القسط أكثر من 200-400 دينار • 2 دينار للأقساط التي تتجاوز 400 دينار
تأجيل القسط الشهري	• 2.5 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً • 5 دنانير إذا كان القسط من 50 ديناراً الى 150 دينار • 10 دنانير إذا كان القسط أكثر من 150 ديناراً
السداد المبكر	• الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (3 أشهر فأقل) • الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (أكثر من 3 أشهر) • طلب سداد المديونية من خلال جهة تمويلية أخرى بغض النظر عن الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط .
بدون عمولة	• 2% على مبلغ السداد • 5% على مبلغ السداد
شهادة براءة ذمة	5 دنانير
شهادة التزامات	5 دنانير
طلب تعديل شروط التمويل أو الضمانات بناءً على طلب العميل	5 دنانير

الحدود القصوى للعمليات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

نوع العمولة	الحدود القصوى
إيقاف صرف شيك / سحب شيك	5 دناتير + عمولة البنك
سحب شيكات برسم التحصيل في حالة السداد المبكر	دينار لكل شيك
كتاب تسوية شيكات	2 دينار
اصدار كتاب اقتطاع لجهات أخرى	5 دناتير
كشف حساب بناءً على طلب العميل	1 دينار
فك رهن	5 دناتير