

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح الائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والايرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
1	قرض المزرعه - AGL	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 36 شهر
		25%		38-35 دينار			
		22%		62 دينار			
2	قرض التعليم - EDL	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 48 شهر
		25%		38-35 دينار			
3	قرض بيتي - HILP	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 48 شهر
		25%		38-35 دينار			
		22%		62 دينار			
4	قرض تطوير الأعمال - BDL	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دنانير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 36 شهر
		25%		38-35 دينار			
		22%		137-62 دينار			
		21%		182-157 دينار			

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح الائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والارادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
5	قرض تمويل لراس المال العامل- WCL	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دناتير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3 دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6- 24 شهر
		25%		38-35 دينار			
		22%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان اكثر من 10000	137-62 دينار			
		21%		182-157 دينار			
6	قرض تمويل اصول ثابتة - FAL	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دناتير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3 دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	12- 48 شهر
		25%		38-35 دينار			
		22%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان اكثر من 10000	137-62 دينار			
		21%		182-157 دينار			
7	قرض حلول - SOLP	24%	1% من قيمة الائتمان + 10 دناتير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	1 - 12 شهر
		24%		38-35 دينار			
		23%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان اكثر من 10000	137-62 دينار			
		23%		182-157 دينار			

نوع المنتج	مبالغ التمويل	سعر الفائدة السنوية	عمولة منح ائتمان (لمره واحده عند المنح)	رسوم التأمين - التكلفة (دينار-سنوي)	الضريبة العامة على المبيعات 3% * قيمة الفوائد والإيرادات	رسوم طوابع الواردات(دينار)	فترة السداد - شهري
القرض الدوار ( WCL , SOLP, CIF)	15001-50000	22%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000	137-62 دينار	3%	3 دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	1 - 24 شهر
	50001-70000	21%		182-157 دينار			
قروض الفواتير التجاريه - CIF	1000-5000	30%	1% من قيمة الائتمان + 10 دناتير إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000	20-10 دينار	3%	3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها	6 - 24 شهر
	5001-10000	25%		38-35 دينار			
	10001-50000	22%	1% من قيمة الائتمان + 20 دينار إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000	137-62 دينار			
	50001 - 70000	21%		182-157 دينار			

ملاحظة هامة : استناداً لأحكام المادة (107) لسنة 2021 وتعديلاته، وامتثالاً للتعاميم الصادرة عن البنك المركزي الأردني المتعلقة بمعايير التمويل الأصغر: معيار القيمة القصوى والتفتت، تلتزم الشركة بالتقيد بالحدود الائتمانية القصوى المعتمدة عند منح القرض / التمويل للعملاء

احتصل عميل على تمويل بقيمة 1500 دينار من شركة الشركاء للتمويل الأصغر على ان يتم سداد القرض الممنوح على 12 شهر وبنسبة فائدة اسمية متناقصة /سنوية 30% وفائدة فعلية 44.3%.

**الرسوم والفوائد المترتبة على التمويل الممنوح :**

❖ تبلغ إجمالي الفائدة المستوفاة على القرض 255.19 دينار .

❖ مبلغ وقدره 25 دينار بدل عمولة منح الائتمان لمره واحده فقط .

إحتساب عمولة منح الائتمان = 1% من قيمة الائتمان + 10 / 20 دينار (وحسب قيمة التمويل)

150 \* 1% + 10 (كون مبلغ التمويل أقل من 10000 دينار) = 25 دينار

❖ مبلغ وقدره 8.41 دينار بدل ضريبة المبيعات لمره واحده فقط.

إحتساب ضريبة المبيعات = 3% \* قيمة اجمالي الفائدة + الايرادات

255.19 + 25 \* 3% = 8.41 دينار

❖ مبلغ وقدره 6 دينار بدل رسوم طوابع الواردات لمره واحده فقط.

إحتساب رسوم طوابع واردات = 3دينار عن كل الف دينار أو أي كسر منها

1500 تصيح 2000 \* 0.003 = 6 دينار

➤ مبلغ وقدره 14 بدل رسوم التأمين لمره واحده فقط .

رسوم التأمين = التكلفة (دينار-سنوي) \* فترة السداد شهري /12

12 \* 14 / 12 = 14 دينار

## قيمة الأقساط الشهرية الواجب سدادها :

- ❖ قيمة القسط الشهري **146** دينار .
- ❖ قيمة القسط الشهري الأخير **149.19** دينار .
- ❖ قيمة سداد اصل المبلغ القسط الاول **108.50** دينار
- ❖ قيمة سداد فائدة القسط الاول **37.50** دينار – هذا المبلغ يتناقص شهرياً بالتناسب مع تناقص رصيد اصل القرض (معادلة

الفائدة المتناقصة = نسبة الفائدة \* رصيد اصل القرض عند كل دفعه /12) (12/30%\*1500 = 37.50) .

احتساب سعر الفائدة الفعلي  
Effective Interest Rate (EIR)

يتم احتساب سعر الفائدة الفعلي (EIR) وفق المعادلة التالية:-

$$(EIR) = (1+IRR)^{12} - 1$$

حيث تمثل [Internal rate of return (IRR)] سعر الفائدة الفعلي الشهري (monthly effective rate) كون التدفقات شهرية ويتم استخدام المعادلة التالية لإيجادها:-

$$PV = \sum_{i=1}^{i=n} \frac{PMT_i}{(1+IRR)^{i/n}}$$

حيث:-

IRR : معدل العائد الداخلي ويمثل النسبة الفعلية الشهرية (monthly effective rate) .

PV : القيمة الحالية للقرض/التمويل الممنوح للعميل مخصوماً منه أي كُلف يتم اقتطاعها مقدماً من أصل القرض/التمويل (على سبيل المثال لا الحصر رسوم إدارية ورسوم تأمين على القرض.... إلخ).

PMT<sub>i</sub> : قيمة القسط الشهري (i) الذي يستحق على العميل مضافاً إليه أي كُلف يتوجب على العميل دفعها خلال عمر القرض/التمويل بموجب العقد المبرم معه (على سبيل المثال لا الحصر رسوم التأمين السنوية على القرض)

n : عدد الاقساط التي يدفعها العميل.

i : رقم القسط الذي يستحق على العميل.

## الحدود القصوى للعمولات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

نوع العمولة	الحدود القصوى
عمولة منح ائتمان (لمرة واحدة عند المنح )	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1% من قيمة الائتمان :إذا كانت قيمة الائتمان أقل من 1000 دينار.</li> <li>• 1% من قيمة الائتمان +10دنانير : إذا كانت قيمة الائتمان من 1000-10000 دينار.</li> <li>• 1% من قيمة الائتمان +20 دينار :إذا كانت قيمة الائتمان أكثر من 10000 دينار .</li> </ul>
التأخر في السداد	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 0.25 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً</li> <li>• 0.5 دينار إذا كان القسط من 50-200 دينار</li> <li>• 1 دينار إذا كان القسط أكثر من 200-400 دينار</li> <li>• 2 دينار للأقساط التي تتجاوز 400 دينار</li> </ul>
تأجيل القسط الشهري	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2.5 دينار إذا كان القسط أقل من 50 ديناراً</li> <li>• 5 دنانير إذا كان القسط من 50 ديناراً الى 150 دينار</li> <li>• 10 دنانير اذا كان القسط أكثر من 150 ديناراً</li> </ul>
السداد المبكر	<ul style="list-style-type: none"> <li>• الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (3 أشهر فأقل )</li> <li>• الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط (أكثر من 3 أشهر )</li> <li>• طلب سداد المديونية من خلال جهة تمويلية أخرى بغض النظر عن الفترة المتبقية على استحقاق آخر قسط .</li> </ul>
بدون عمولة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2% على مبلغ السداد</li> <li>• 5% على مبلغ السداد</li> </ul>
شهادة براءة ذمة	5 دنانير
شهادة التزامات	5 دنانير
طلب تعديل شروط التمويل أو الضمانات بناءً على طلب العميل	5 دنانير

## الحدود القصوى للعمولات على أنشطة وخدمات شركات التمويل الأصغر

نوع العمولة	الحدود القصوى
إيقاف صرف شيك / سحب شيك	5 دناتير + عمولة البنك
سحب شيكات برسم التحصيل في حالة السداد المبكر	دينار لكل شيك
كتاب تسوية شيكات	2 دينار
إصدار كتاب اقتطاع لجهات أخرى	5 دناتير
كشف حساب بناءً على طلب العميل	1 دينار
فك رهين	5 دناتير